

Ingenieurgesellschaft Haustechnik GmbH

35039 Marburg, Neue Kasseler Str. 62
Tel. 06421/9639-0, Fax 06421/9639-18

REFERENZLISTE (MIT FOTOS)

Nachstehend wird ein Auszug aus den bisher bearbeiteten Projekten aufgezählt. Die Projekte wurden entsprechend der HOAI über alle Leistungsphasen betreut. Die aufgeführten Gewerke untergliedern sich in folgende Unterpunkte:

- | | |
|----------------------|-----|
| 1. Heizungstechnik | H |
| 2. Lüftungstechnik | L |
| 3. Sanitärtechnik | S |
| 4. Elektrotechnik | E |
| 5. Brandmeldeanlage | BMA |
| 6. Kältetechnik | K |
| 7. Schwimmbadtechnik | B |

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

1. Projekt: Sanierung Geschäftshaus, Dortmund

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 765.000 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei dem Projekt wurde, unter Inbetriebhaltung der Verkaufsgeschäfte im EG, die 4 Etagen zu komfortablem Büroflächen mit Doppelboden, EIB-Steuerungen, Klimaanlage, etc. umgebaut.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

2. **Projekt: Villa Will, Ludolfstr. 19, 20253 Hamburg**

Bearbeitete Gewerke: H/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 273.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Ein im 17. Jahrhundert an der Alster in Hamburg liegende Villa wurde aufwendig saniert.

3. **Projekt: Kaufland, Eisenach**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E/ BMA

Bausumme Haustechnik: 2.000.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Ein Lebensmittelmarkt in einem Einkaufszentrum wird, während des Betriebes, saniert und auf den neuesten, technischen Stand gebracht. Hierbei wird ein Teil der Lüftungsanlage, die Elektroinstallation, Sicherheitseinrichtungen, etc., angepasst und ergänzt. Alle Arbeiten werden im laufenden Betrieb durchgeführt.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

4. **Projekt: Umbau + Aufstockung Gesundheitsmarkt Kaphingst, Marburg**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ K

Bausumme Haustechnik: 1.100.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Der Gesundheitsmarkt „Kaphingst“, mit der Hauptgeschäftsstelle im Marburg, wurde um ein Stockwerk aufgestockt und komplett saniert. Dabei wurden dann die neuesten Sicherheitseinrichtungen, sowie eine Klimaanlage eingebaut. Der Markt wurde während der Bauzeit in ein Zelt ausgelagert.

5. **Projekt: Spilburg A1, Mieteinheit FH, Wetzlar**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 1.500.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei diesem Gebäude handelt es sich um ein Kasernengebäude, das völlig renoviert und neu installiert wurde. Es sind hochwertige Büroräume mit EDV- / Netzwerktechnik, Telefon, etc. entstanden.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

6. **Projekt: Neubau Kaufland, Frankfurt; EKZ Mainspitze Raunheim**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E/ BMA

Bausumme Haustechnik: 1.800.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

In einem großen Einkaufszentrum wird ein neuer Kauflandmarkt komplett nach den neuesten Gesichtspunkten innerhalb einer Centeranlage errichtet. Die gesamte Haustechnik Lüftungstechnik, Heizungstechnik, Elektrotechnik, Mittelspannung, Trafo, Netzersatzanlagen sind komplett erneuert worden.

SCHULEN

7. **Projekt: Archivschule, Marburg**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 500.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Hier wurde die Archivschule Marburg (Land Hessen) im Bestand und während des Betriebes renoviert und saniert und es wurde ein Anbau errichtet. Ausgeführt wurden alle Gewerke der Haustechnik.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

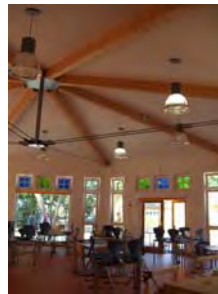
SCHULEN

8. **Projekt: Schule „Grambker-Heerstr.“, Bremen**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 350.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Ein Ganztagskindergarten in Bremen wurde um einen Anbau erweitert.

9. **Projekt: CBES, Gebäude A + B und C**

Bearbeitetes Gewerk: E/ BMA

Bausumme Haustechnik: ca. 800.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei dem Projekt CBES (Clemens-Brentano-Europaschule) handelt es sich um eine Gesamtschule in Lollar, die komplett saniert wird. Hierzu gehört die Verwaltung, Klassentrakt (24 Klassen), sowie die Naturwissenschaften.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

SCHULEN

10. **Projekt: PV-Anlage „Söhre-Schule“ (Bibliothek), Lohfelden**

Bearbeitete Gewerke: E

Bausumme Haustechnik: 150.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Für mehrere Gebäude in der Gemeinde Lohfelden wurde eine PV-Anlage installiert und in Betrieb genommen. Leistung 50 bis 180 kWp. Hier dargestellt ist die „Söhre-Schule“.

11. **Projekt: Sanierung Turnergarten, Marburg**

Bearbeitete Gewerke: H/ S/ E/ BMA

Bausumme Haustechnik: 300.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Ein unter Denkmalschutz stehendes Gebäude, das als Sporthalle genutzt wurde und nach der Renovierung von der Emil-von-Behring-Schule genutzt wird, zur Nutzung als Mediathek (EDV/ Bücher/ Bühne, etc.) genutzt wird. Die Beleuchtung wurde als Sonderleuchte gebaut.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

HOTELANLAGEN

12. **Projekt: Hotelanlage "Dorf Münsterland", Legden**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E/ K/ B

Bausumme Haustechnik: 850.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Das Dorf-Münsterland ist ein Vergnügungsgelände, das um eine neue Empfangshalle erweitert wurde, in der eine Professionelle Licht- und Tontechnik, sowie die normale Haustechnik eingebaut wurden.

13. **Projekt: Sanierung und Erweiterung Hennesee Hotel, Meschede**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E/ K/ B/ BMA

Bausumme Haustechnik: 1.530.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei dem Projekt „Sanierung Hotel Hennesee“ handelt es sich um eine Sanierung und Erweiterung einer 4-Sterne-Hotelanlage, direkt am Hennesee gelegen. Es wurden alle Gewerke, sowie auch die Medientechnik bearbeitet.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

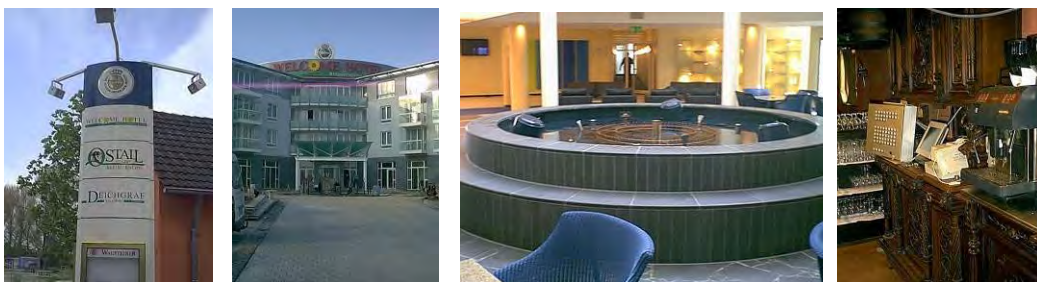
HOTELANLAGEN

14. **Projekt: Hotelanlage „Rheinresidenz“, Wesel**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E/ K/ B/ BMA

Bausumme Haustechnik: 5.110.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Gehobene Hotelanlage direkt am Rhein in Wesel gelegen.

15. **Projekt: Sanierung Trinkwasserleitung Hotel, Wesel**

Bearbeitete Gewerke: S

Bausumme Haustechnik: 742.000,00 EUR

Fotos:

Siehe Nr. 14

Kurzbeschreibung:

Im Hotel werden die Kalt- und Warmwasserleitungen komplett (während des Hotelbetriebes) ausgetauscht.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

HOTELANLAGEN

16. **Projekt: Dominiilverwaltung Schlosshotel, Bad Arolsen**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E/ K/ B/ BMA

Bausumme Haustechnik: ca. 450.000,00 EUR

Bausumme Elektrotechnik: 290.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

In einem denkmalgeschützten Gebäude, das von der Hotelgruppe als Konferenzraum, Zimmer, Restaurant, Küche, etc. mit angemietet und genutzt wird, wurden die brandschutztechnischen Maßnahmen komplett ergänzt und erneuert. Hierzu wurden alle sicherheitstechnischen Einrichtungen überprüft, ergänzt, Durchführungen erneuert und dabei auch die Küchentechnik und die Zimmer saniert.

KRANKENHÄUSER; MENSEN

17. **Projekt: Umbau Mensa, Marburg**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 1.275.000,00 EUR

+ Dampfversorgung: 210.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei der „Sanierung Mensa“ handelt es sich um ein Projekt in mehreren Bauabschnitten. Hier wurde die Cafeteria, die Küche selbst, Aufzugsanlagen, die Dampfversorgung, Lüftungs- und Klimaanlage, im Hinblick auf Brandschutzmaßnahmen und neue Installationen, ergänzt und erweitert. Die ganzen Arbeiten erfolgten im Betrieb des Hauses.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

KRANKENHÄUSER; MENSEN

18. **Projekt: Photovoltaikanlage Studentenwohnheim „Hans-von-Soden-Haus“, Marburg**

Bearbeitete Gewerke: E

Bausumme Haustechnik: 180.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

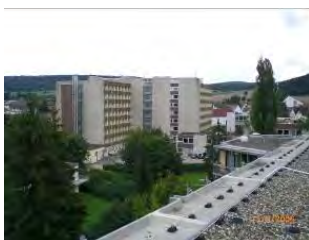
Bei dem Projekt handelt es sich um ein Studentenwohnheim, das auf mehreren Gebäuden Photovoltaikanlagen errichtet hat und über Netzgleichrichter in das EVU-Netz einspeist.

19. **Projekt: Klinikzentrum Mühlengrund, Bad Wildungen**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 2.250.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei dem „Klinikzentrum Mühlengrund, Bad Wildungen“ handelt es sich um zwei Kliniken mit zusammen 650 Betten, die komplett, im Bezug auf die Brandschutzmaßnahmen, in den Fluren und Steigeschächten, Brandschutzklappen in der Lüftungstechnik, sowie Untersuchung der Kabeltrassen, Ergänzungen, Einbau von E30-Decken, etc., bearbeitet wurden. Das ganze erfolgte in Teilabschnitten und im laufenden Betrieb des Hauses.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

KRANKENHÄUSER; MENSEN

20. **Projekt: Neu- und Umbau Rheumazentrum, Bad Endbach**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 610.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Beim „Rheumazentrum, Bad Endbach“ wurden ein Neubau und die Renovierung bestehender Gebäudeteile durchgeführt. Hier handelt es sich um eine REHA-Klinik in Bad Endbach.

21. **Projekt: BMA Klinikzentrum Mühlengrund, Bad Wildungen**

Bearbeitete Gewerke: BMA

Bausumme Haustechnik: 300.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Das Klinikzentrum Mühlengrund wird mit einer Brandschutzanlage flächendeckend nach Standard K1 ausgestattet. Diese Arbeiten werden im laufenden Betrieb der Klinik immer mit Absperrungen von Etagen durchgeführt. Es sind Rauchmeldern in allen Fluren, Zimmern, Hohlräumen, etc., zu installieren und über eine neue Brandmeldeanlage auf die Feuerwehr aufzuschalten.

Lfd. Nr. **Bezeichnung/Objekt**

KRANKENHÄUSER; MENSEN

22. **Projekt: Umbau ZSP, Haus 6a, Gießen**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 350.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei dem Umbau des Hauses 6a handelt es sich um ein Klinikgebäude, das brandschutzmäßig saniert wurde, so dass die Fluchtwege E30-gesichert sind. Weiterhin wurden die Einrichtungen, soweit notwendig, erneuert und ergänzt. Die Belegung dieses Gebäudeteils erfolgt mit Geronto-Patienten.

VERSCHIEDENE PROJEKTE

23. **Projekt: Neubau Wagner (Passiv-Bürogebäude), Cölbe**

Bearbeitete Gewerke: L/ E

Bausumme Haustechnik: 400.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei diesem Projekt handelt es sich um ein Verwaltungsgebäude, das durch die Wagner-Solartechnik gebaut wurde und als erstes Bürogebäude als Passiv-Gebäude errichtet wurde.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

VERSCHIEDENE PROJEKTE

24. **Projekt: Warsteiner Waldpark/ Besucherzentrum**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 1.000.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

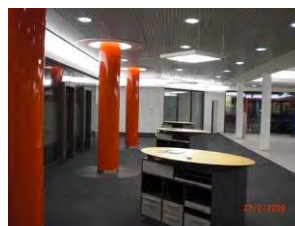
Bei dem „Besucherzentrum, Warsteiner Waldpark“ handelt es sich um eine große Empfangshalle mit anschließendem Vorkino und einer Theateranlage aus der die Geschichte des Brauens und der Brauerei zu erkennen ist und mit Film und Drehbühnen, etc. durchgeführt wird.

25. **Projekt: Umbau der Hauptgeschäftsstelle der Sparkasse Marburg-Biedenkopf**

Bearbeitete Gewerke: E, inkl. BMA, RWA, Medientechnik und EDV-Technik

Bausumme Haustechnik: 600.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Die Hauptgeschäftsstelle in Marburg erhielt ein Atrium und es wurden die kompletten Büros, sowie der Kundenbereich völlig neu errichtet. Hierzu wurden diese Bereiche völlig entkernt und neu installiert. Der Betrieb der Geschäftsstelle wurde in einem Anbau aufrecht erhalten.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

VERSCHIEDENE PROJEKTE

26. **Projekt: PV-Anlage auf dem Tribürendach des Fußballstadions, Lohfelden**

Bearbeitete Gewerke: E

Bausumme Haustechnik: 500.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Bei dem Projekt handelt es sich um ein neues Umkleide- und Tribünengebäude, auf dessen Dach eine PV-Anlage mit einer Leistung von 150 kWp installiert wurde.

Das eigentliche Tribünengebäude wurde ebenfalls neu errichtet.

27. **Projekt: Nordhessenstadion, Lohfelden**

Bearbeitete Gewerke: H/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 300.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Das Tribünengebäude mit den Sitzflächen wurde komplett neu erstellt.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

VERSCHIEDENE PROJEKTE

28. **Projekt: Erneuerung des Rechenzentrums Infrastruktur, Gartenbau-BG, Kassel**

Bearbeitete Gewerke: K/ E

Bausumme Haustechnik: 790.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

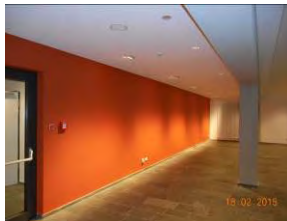
Für eine Versicherung (Berufsgenossenschaft Gartenbau) wurde das Rechenzentrum komplett saniert. Es wurden die Kälteanlage (350 kW), USV-Anlage (500 kW), Notstromaggregate (500 kVA), sowie eine EMV-gerechte Elektroinstallation erneuert. Alle Rechner der Räume werden mit RAS-Systeme auf Brand überwacht und gegebenenfalls mit Stickstoff geflutet. Fotos aus den Rechnerräumen können keine gezeigt werden.

29. **Projekt: BMA Stadthalle, Korbach**

Bearbeitete Gewerke: E/ BMA

Bausumme Haustechnik: 400.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

In der Stadthalle Korbach, die bereits elektrisch saniert war, wird der Eingangsbereich, die Empfangshalle und die gesamte Halle selbst, ebenfalls mit einer flächendeckenden Brandmeldeanlage (K1), ausgestattet. Die Alarmierung erfolgt über eine Sprachalarmierungsanlage (SAA, nach DIN VDE 0833-3). Die gesamte Installation wird ebenfalls während der Nutzung der Stadthalle, bzw. in den Sommerferien (Spielpause), ausgeführt.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

VERSCHIEDENE PROJEKTE

30. **Projekt: TIF Sanierung Staatstheater, Kassel**

Bearbeitete Gewerke: L/ K/ E/ BMA

Bausumme Haustechnik: 160.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Im Staatstheater Kassel gibt es eine Studiobühne, die sogenannte TIF. Diese wurde brandschutztechnisch, Lüftungstechnisch und elektrotechnisch saniert. Die eigentliche Bühnensteuerung wurde von einem separaten Büro aus Berlin geplant, aber sämtliche sonstigen Einrichtungen auch der Nebenräume, der Grundbeleuchtung, der Brandmeldetechnik, etc. wurden von IGH ausgeführt. Die Arbeiten wurden in einer spielfreien Zeit unter hohem Zeitdruck ausgeführt.

31. **Projekt: KFZ-Zulassungsstelle, Gießen**

Bearbeitete Gewerke: E/ BMA

Bausumme Haustechnik: 116.000,00 EUR

Bausumme BMA: 30.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Die KFZ-Zulassungsstelle in Gießen musste erneuert werden. Hier ist das alte Glasdach abgenommen und durch ein Blechdach ausgetauscht worden. Bei dieser Gelegenheit wurde auch der gesamte Eingangsbereich komplett erneuert und neu umgestaltet. Die offenen Theken wurden in Einzelbüros zurück gebaut und die gesamte Elektroinstallation, Beleuchtung und Sicherheitstechnik wurde erneuert. Die Arbeiten erfolgten im laufenden Betrieb mit vielen Provisorien.

Lfd. Nr. Bezeichnung/Objekt

VERSCHIEDENE PROJEKTE

32. **Projekt: UMR PHA Marburg**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ GLT

Bausumme Haustechnik: 3.700.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

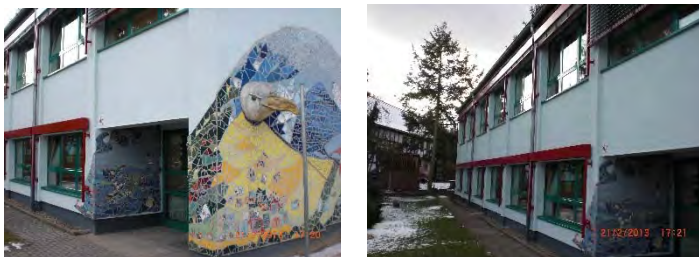
Umbau einer ehemaligen Augenklinik zu einem modernen Labor- und Forschungszentrum. Die Arbeiten wurden in einem Bestandsgebäude mit niedrigen Deckenhöhen und unter Auflagen zum Denkmalschutz ausgeführt.

33. **Projekt: Umbau Kindergarten, Ockershausen**

Bearbeitete Gewerke: H/ L/ S/ E

Bausumme Haustechnik: 250.000,00 EUR

Fotos:



Kurzbeschreibung:

Ein Kindergarten im Stadtteil Ockershausen in Marburg erhielt einen Anbau und eine Sanierung des bestehenden Gebäudes. Es wurde erst das Gebäude saniert und dann wurde der Anbau errichtet. Erst zum Schluss wurden die Systeme und Installationen zusammenschaltet, sodass es später nur noch eine Heizungsversorgung, eine Stromversorgung, etc. gibt. Die Arbeiten wurden im laufenden Betrieb und in den Ferien ausgeführt.

Ende der Aufstellung